

## إعلان فتح مناظرات خارجية بالملفات وبالاختبارات بعنوان سنة 2014

10 جوان 2016

3952

تعلن الوكالة العقارية للسكنى عن فتح مناظرات خارجية بالملفات وبالاختبارات لانتداب 20 إطارا في الإختصاصات التالية:

الخطة	الإختصاص والمؤهلات العلمية	العدد	مكان العمل	تاريخ ختم الترشيحات	الوثائق المطلوبة	الملاحظات
متصرف	متحصل على الأستاذية أو الإجازة في قانون الشؤون العقارية أو ما يعادلها لا غير	1	سوسة		- استمارة ترشح يتم تعميمها بكل دقة وإرسالها عن بعد من قبل المترشح يتم تحميلها على العنوان التالي: <a href="http://concours.afh.nat.tn">concours.afh.nat.tn</a>	- يجب على المترشح تعميم كافة الخانات بالإستمارة بكل دقة (عدم تعميم خانة يعد شرطا إقصائيا) وكل معلومات خاطئة أو مغالطة تقصي المترشح من المشاركة في المناظرة. - تعتمد مصالحنا عند التسجيل رقم بطاقة التعريف الوطنية التي لا تمكن من التسجيل بالمناظرات سوى لمرّة واحدة.
متصرف	متحصل على الأستاذية أو الإجازة في قانون الشؤون العقارية أو ما يعادلها لا غير	1	صفاقس			
مهندس أول	متحصل على الشهادة الوطنية لمهندس في الهندسة المدنية أو ما يعادلها لا غير	3	تونس			
متصرف	متحصل على الأستاذية أو الإجازة في الإقتصاد والتصرف اختصاص تصرف أو ما يعادلها لا غير	1	تونس			
مهندس أول	متحصل على الشهادة الوطنية لمهندس في الهندسة المعمارية أو ما يعادلها لا غير	1	تونس			
متصرف	متحصل على الأستاذية أو الإجازة في التصرف اختصاص محاسبة لا غير	1	تونس			
مهندس مساعد	متحصل على شهادة تقني سامي في الهندسة المعمارية لا غير	1	تونس			
مهندس مساعد	متحصل على شهادة تقني سامي في الهندسة المدنية لا غير	6	تونس			
مهندس مساعد	متحصل على شهادة تقني سامي في الهندسة المدنية لا غير	1	صفاقس			
مهندس مساعد	متحصل على شهادة تقني سامي في قيس الأراضي لا غير	1	صفاقس			
متصرف مساعد	متحصل على شهادة تقني سامي في اختصاص المحاسبة لا غير	2	تونس			
مهندس مساعد	متحصل على شهادة تقني سامي في الميكانيك لا غير	1	تونس			

 يفتح التسجيل على الموقع الإلكتروني [concours.afh.nat.tn](http://concours.afh.nat.tn) بداية من تاريخ 22 جوان 2016 وإلى غاية

يوم 5 جويلية 2016

 محمد الحامدي  
 الرئيس التنفيذي  
 الوكالة العقارية للسكنى

## شروط قبول الترشيحات :

وجب على المترشح تعميم جميع الخانات بالإستمارة وبكل دقة وأي إدلاء بمعلومات خاطئة أو مغلوطة يقصي المترشح بصفة آلية من المشاركة في المناظرة.

على إثر غلق باب الترشيحات، ترتب ملفات الترشح تنازليا ويتم إستدعاء العشرة (10) مترشحين المرتبين الأوائل لمدنا بالوثائق التي سيتم ذكرها للتثبت من مطابقة المعلومات المسجلة بالمنظومة.

- في حال كان المترشح من المرتبين الأوائل يتم إستدعاؤه قصد مدنا بملف الترشح المتكون من الوثائق التالية:

\* مطلب ترشح للمناظرة باسم الرئيس المدير العام للوكالة العقارية للسكنى؛

\* نسخة من بطاقة تعريف وطنية؛

\* سيرة ذاتية؛

\* نسخة مطابقة للأصل من: - شهادة البكالوريا

- قائمة أعداد البكالوريا؛

- الشهادة العلمية ومن شهادة المعادلة بالنسبة للشهادات الأجنبية؛

- قائمة الأعداد النهائية الخاصة بسنة التخرج ؛

\* نسخة من شهادة الإنخراط بعمادة المهندسين لسنة 2016 بالنسبة للمتصلين على الشهادة الوطنية لمهندس في الهندسة المدنية؛

\* نسخة من شهادة الإنخراط بعمادة المهندسين المعماريين لسنة 2016 بالنسبة للمتصلين على الشهادة الوطنية لمهندس في الهندسة المعمارية؛

شهادة ترسيم للخمسة سنوات الأخيرة (2015-2014-2013-2012-2011) بمكتب التشغيل والعمل المستقل بالنسبة للذين يتمتعون بالتنفيل في سنهم وفق ما يضبطه القانون.

\* في حال وجود خبرة : نسخة من الشهادات في الخبرة معللة بكشف للصاديق الإجتماعية ب cnss أو cnrps لنفس المدة.

ويرفض وجوبا كل ملف ترشح لا يحتوي على جميع الوثائق المطلوبة.

- حدد يوم 5 جويلية 2016 كآخر أجل لقبول التسجيل على الموقع الإلكتروني [concours.afh.nat.tn](http://concours.afh.nat.tn) ويرفض وجوبا كل مطلب ترشح يصل بعد ختم قائمة الترشيحات .

وفي مايلي الشروط المعتمدة لاختيار ال10 مرتبين الأوائل في كل خطة لاجتياز الإختبارات:

(1) دراسة ملف الترشح: 85 نقطة موزعة كالاتي:

(1)\* معدل البكالوريا: 30 نقطة على أقصى تقدير

تسند 30 نقطة على أقصى تقدير إلى معدل المترشح في البكالوريا ويتم احتساب النقاط لكل مترشح كما يلي:

(معدل البكالوريا / 20) \* 30

10 جوان 2016

3952

(2)\*المعدل النهائي لسنة التخرج: 20 نقطة على أقصى تقدير

تسند 20 نقطة على أقصى تقدير إلى معدل المترشح سنة التخرج ويتم احتساب النقاط لكل مترشح كما يلي:

(المعدل النهائي لسنة التخرج/20)\*20

(3)\*سن المترشح في 2016/01/01: 20 نقطة على أقصى تقدير

تسند 20 نقطة على أقصى تقدير إلى سن المترشح عند حصوله على الشهادة وتوزع كما يلي:

النقاط المسندة لمقياس السن	سن المترشح في 2016/01/01
20 نقطة	أقل من 25 سنة
15 نقطة	من 25 إلى 35 سنة
10 نقاط	35 سنة فما فوق

(4)\*الخبرة: 15 نقطة على أقصى تقدير

تسند إلى المترشحين 15 نقطة على أقصى تقدير لمقياس الخبرة على أن تكون هذه الخبرة في الإختصاص المطلوب للخطة المعروضة للإنتداب وتوزع على النحو التالي:.

النقاط المسندة لمقياس الخبرة	مدة الخبرة في الإختصاص
0 نقطة	أقل من سنة
7 نقاط	من 1 سنة إلى 2 سنوات
15 نقطة	أكثر من 2 سنوات

يكون للمترشح الحق في المشاركة في اختصاص واحد ويمكن عمل واحد وبذلك يكون الدخول للتطبيقية الإعلامية للتسجيل عن بعد عن طريق عدد بطاقة التعريف الوطنية الذي لا يمكنه من التسجيل

الإلمرة وحيدة.

- تاريخ إجراء المناظرات:

سيتم تحديد تاريخ إجراء الإختبارات الكتابية والشفاهية لاحقا ويتم إعلام المترشحين المدعويين لإجتيازهما بذلك.

يتم استدعاء المترشحين الـ 10 المرتبين الأوائل على أقصى تقدير في كل خطة معنية بالإنتداب عن طريق رسائل مضمونة الوصول أو عن طريق البريد السريع لمعدنا بملفاتهم للتثبت من مطابقتها لما هو مصرح به بالتطبيقية الإعلامية في مرحلة أولى ثم لاجتياز الإختبار الشفاهي بالنسبة للإطارات العليا والإختبارين الكتابي والشفاهي بالنسبة للإطارات المتوسطة . وكل ملف منقوص من وثيقة مطلوبة يعد ملفا مرفوضا ويقصى صاحبه من المشاركة في الإختبارات.

بالنسبة للإطارات العليا يتم تقييم المترشحين المدعويين لاجتياز الإختبار والشفاهي ويتم اسناد عدد من 20

يكون ترتيب المترشحين باعتبار العدد المتحصل عليه من 20 ليتم استدعاء المرتبين الأوائل في كل اختصاص حسب عدد الخطط المعروضة للتناظر . وحسب امكان العمل على أن يكون العدد المتحصل عليه يساوي أو يفوق الـ 10 من 20 حتى يمكن انتداب المترشح ضمن مصالح الوكالة .

بالنسبة لإطارات المتوسطة يتم تقييم المترشحين المدعوين لاجتياز الإختبارين الكتابي والشفاهي ويتم اسناد عدد من 20 موزع على النحو التالي:

نوع الإختبار	النسبة
الكتابي	%60
الشفاهي	%40

3959

### (2) الإختبار الكتابي: 12 نقطة

يتعلق موضوع الإختبار باختصاص المترشحين ويهدف إلى تقييم معلوماتهم في الإختصاص

### (2) الإختبار الشفاهي: 8 نقاط

يتعلق موضوع الإختبار باختصاص المترشحين ويهدف إلى تقييم معلوماتهم في الإختصاص وفي الثقافة العامة ومؤهلاتهم في التواصل. يكون ترتيب المترشحين باعتبار مجموع هذين الإختبارين من 20 ليتم استدعاء المرتبين الأوائل في كل اختصاص حسب عدد الخطط المعروضة للتناظر ومكان العمل على أن يكون العدد الجملي المتحصل عليه يساوي أو يفوق الـ 10 من 20 حتى يمكن انتداب المترشح ضمن مصالح الوكالة .

الوكالة العقارية لمسكني  
الرئيس التنفيذي  
محكم الختام  
06